



**ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA**  
**Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda**



**RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 138**

La Paz, 29 de Mayo 2009

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

Que el Decreto Supremo N° 29894 de 7 de febrero de 2009 establece la Estructura Organizativa del Órgano Ejecutivo del Estado Plurinacional, las atribuciones de la Presidenta o Presidente, Vicepresidenta o Vicepresidente y de las Ministras y Ministros, definiendo los principios y valores que deben conducir a los servidores públicos, de conformidad a lo establecido en la Constitución Política del Estado.

Que el artículo 14, parágrafo I, del Decreto Supremo N° 29894 establece entre las atribuciones de las Ministras y Ministros del Órgano Ejecutivo, la atribución de: “22) Emitir resoluciones ministeriales, así como bi-ministeriales y multiministeriales en coordinación con los Ministros que correspondan, en el marco de sus competencias”.

Que por Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, se creó el Programa de Vivienda Social y Solidaria (PVS), a cargo del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, como instrumento de la Nueva Política de Vivienda, para atender las necesidades habitacionales requeridas por los sectores de la población de menores ingresos, asegurando equidad, transparencia y eficiencia en la administración de los aportes para vivienda y los recursos públicos.

Que de conformidad a la normativa señalada el Ministro de Obras Públicas, Servicios y Vivienda aprobó los Reglamentos Operativos del Programa de Vivienda Social y Solidaria, sin embargo, su inadecuada aplicación y falta de claridad o ausencia de procedimientos alternos del accionar de las partes intervinientes, han dado lugar a que exista un retraso en la ejecución de algunos Proyectos aprobados dentro del referido Programa.

Que el Informe Técnico DGVU/CNR – PVS/CNFS – PVS N° 002/2009 de 20 de mayo de 2009, emitido por las Coordinadoras Nacionales de Regularización Técnico – Legal y de Fiscalización y Supervisión del Programa de Vivienda Social y Solidaria, concluye que: “...los problemas detectados en la ejecución de obras de los proyectos aprobados en el PVS se generan a partir de la insuficiente claridad en la reglamentación aprobada y la inexistencia de manuales de procesos y procedimientos para la atención de los casos presentados”, en consecuencia, ponen en consideración el proyecto de “Reglamento de Regularización de Proyectos aprobados en el PVS en las gestiones 2006 – 2008”.

Que el Informe MOPSV – VMVU – EJ N° 014/09 de 21 de mayo de 2009, emitido por la Enlace Jurídico del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo concluye que, el proyecto de “Reglamento de Regularización de Proyectos aprobados en el PVS en las gestiones 2006 – 2008”, se encuentra técnicamente sustentado, es un instrumento operativo que viabilizará la ejecución efectiva de los proyectos y que no modifica la esencia del PVS, no exime de responsabilidad administrativa, ejecutiva, civil o penal a servidores públicos, terceras personas naturales o jurídicas, es un instrumento que al operativizar la ejecución



**ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA**  
**Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda**



de los proyectos aprobados por el PVS, beneficia al cumplimiento de las expectativas y necesidades de vivienda de los beneficiarios y que no vulnera ninguna disposición legal vigente.

Que a fin de proceder a la regularización de la ejecución de los proyectos aprobados por el PVS, es necesario aprobar el “Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados por el Programa de Vivienda Social y Solidaria Gestiones 2006 – 2008”, cuya aplicación no exime de responsabilidad administrativa, ejecutiva, civil o penal a servidores públicos o terceras personas naturales o jurídicas que hubiesen intervenido en la presentación de propuestas, evaluación, aprobación y ejecución del proyecto.

**POR TANTO:**

El Ministro de Obras Públicas, Servicios y Vivienda en ejercicio de las atribuciones conferidas por Ley.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Aprobar el **REGLAMENTO PARA LA REGULARIZACIÓN DE PROYECTOS APROBADOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA GESTIONES 2006 – 2008**, el cual forma parte integrante de la presente Resolución Ministerial en Anexo.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Queda encargado del cumplimiento del “Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria Gestiones 2006 – 2008”, el Viceministerio de Vivienda y Urbanismo en su Unidad correspondiente.

Regístrese, comuníquese y archívese.

  
Walter Delgadillo Terceros  
MINISTRO  
Min. Obras Públicas, Servicios y Vivienda